

**Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2017. (VIII.25.)**

önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (4) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében valamint 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) a következő 8/A. §-al egészül ki:

„8/A. § (1) Munkahely teremtési célú beruházás megvalósítása érdekében ingatlant értékesíteni kizárólag 2 éven belüli megvalósulással lehet, melyet a Képviselő-testület indokolt esetben egy évvel meghosszabbíthat.

(2) Építési teleknek minősülő ingatlant elidegeníteni legfeljebb 2 éves beépítési kötelezettség előírásával lehet, amely időtartam indokolt esetben a képviselő-testület döntése alapján legfeljebb 1 évvel meghosszabbítható.

(3) A beruházási, a beépítési kötelezettség elmaradása esetére az eredeti, vagy csökkentett vételáron történő visszavásárlás jogát ki kell kötni.”

2. §

A Rendelet 3. melléklet Forgalomképes tüzeti vagyon a következő 68-71. sorszámmal egészül ki.:

Ssz	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím	Terület m2	Tulajdoni hányad	Bruttó érték e Ft-ban
68.	Tornyospálca	074/5		5	raktár, telep	külterület	74221	100%	15744
69.	Tornyospálca	074/6		5	telephely	külterület	7654	100%	1623,625
70.	Tornyospálca	076/1		5	telephely	külterület	207102	100%	43932
71.	Tornyospálca	078/29		5	erdő	külterület	2497	100%	900

3. §

Ez a rendelet kihirdetésekor lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Lukácsi Attila
polgármester




Kovács Miklósné
jegyző

ZÁRADÉK
A rendeletet kihirdettem.

