



## TORNYOSPÁLCAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23. Tel/Fax: 06-45-445-001  
Web: <http://www.tornyospalca.hu> E-mail: [jegyzo@tornyospalca.hu](mailto:jegyzo@tornyospalca.hu)

**Száma: Tp/2169-1/2018.**  
**Ügyintéző: Nagy Máté**

**Tárgy: Tornyospálca, Virág utcai  
ingatlanok címkezeléséről.**

### HATÁROZAT

A telekmegosztással létrejött tornyospálcai 1163/1 és 1163/2 helyrajzi számú ingatlanok címét a következők szerint határozom meg:

1163/1 hrsz 4642 Tornyospálca, Virág utca 18.  
1163/2 hrsz 4642 Tornyospálca, Virág utca 18/A.

Ezzel egyidejűleg – mint címképzésért felelős szerv – intézkedem, hogy a fent megjelölt ingatlan Tornyospálca település címnyilvántartásában rögzítésre kerüljön.

Intézkedem továbbá annak érdekében is, hogy jelen határozatom Tornyospálca Község honlapján, valamint Tornyospálca Község Önkormányzata hirdetőtábláján egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Határozatom jogerős példányával megkeresem a járási hivatalt, rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, mentőket, postát.

Jogerős határozatommal megkeresem továbbá az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az ingatlan utca és házsám szerinti megjelölését az ingatlan-nyilvántartáson vezesse át.

Felhívom az ingatlan tulajdonos figyelmét, hogy köteles az ingatlant házsámtáblával ellátni. A házsámot jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni. A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Döntésem nem végleges. Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatalban benyújtandó 5.000,- Ft illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

### INDOKOLÁS

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a 800.086/7/2018. számú határozatában a tornyospálcai 1163 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásáról döntött.

Megállapítottam, hogy a telekmegosztással létrejött tornyospálcai 1163/1 és 1163/2 helyrajzi számú ingatlanok nem rendelkeznek címmel, ezért szükséges annak pótlása.

A központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint: „A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

Fentiekre tekintettel került sor a címképzésre.

A házszám és a címadatok megállapítása a Korm. rendelet és a Tornyospálca Község Önkormányzati Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, a házszám táblák elhelyezésének, a házszámozás rendjének szabályozásáról szóló 16/2000. (XI.20.) számú rendelet alapján történt.

A határozat közzétételi kötelezettségéről a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdése alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték meghatározására az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján történt.

Hatóságom hatásköre a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésén, illetékessége a Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésén és az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

**Tornyospálca, 2018. augusztus 23.**

